



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перушица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:riosvbs@unacs.bg

РЕШЕНИЕ № БС-250-ПР/11.11.2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Изграждане на локална пречиствателна станция за отпадъчни битово-фекални води – модулен тип в УПИ I – 10517 по плана на местност „Ачмалъци”, землище гр. Созопол, Община Созопол, Област Бургас”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ВС Веселие” АД

гр. София, р-н „Триадица”, ул. „Солунска” № 32

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на локална пречиствателна станция за отпадъчни битово-фекални води – модулен тип. Площта на парцела е 8292 м². В него е предвидено и започнало строителство на вилно селище, състоящо се от 4 вилни сгради. За последното е проведена процедура по Глава VI от ЗООС, която е приключила с Решение № БС – 171 – ПР/2007 от 29.03.2007 г. на Директора на РИОСВ – Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда. Предвиденият капацитет на локалната станция е 1000 ЕЖ. Локалната пречиствателна станция и нейните съоръжения ще бъдат разположени подземно, като теренът над нея ще бъде озеленен. Необходимата площ за пречиствателната станция е около 120 м².

За постигане на висока степен на пречистване – качество на пречистените води, равно на качеството на водоприемник – II категория, е предвидено за пречисване на отпадъчните води да се използва системата „Ултрафилтриращ мембранен биореактор”. След пречистване в ЛПС, отпадъчни води ще се подават в буферен подземен резервоар, от който чрез специализирана напоителна система (помпа, водопроводна система и съоръжения за капково напояване и дъждуване) ще се напояват предвидените площи за озеленяване – 60% от имота. Излишната и неоползотворена за напояване пречистена отпадъчна вода ще се заусва в прилежащ по северозападната граница на площадката воден обект.

В технологичната схема на пречиствателната станция ще бъде предвидена и филтър-преса за допълнително изсушаване на формираните утайки от биологичния процес на пречистване.

Теренът, предвиден за реализация на **инвестиционното предложение попада защитена зона (ЗЗ) „Бакърлъка” с код BG 0002077 за опазване на дивите птици.**

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на т. 11, буква „в” от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „а” и ал. 2 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е с малък обхват и мащабност и реализацията му е от първостепенен обществен интерес. Необходимата площ за пречиствателната станция е около 120 м². Площта на парцела е 8292 м². В него е предвидено и започнало строителство на вилно селище, състоящо се от 4 вилни сгради. Реализацията на обекта ще даде възможност да се обхванат отпадъчните води и от съседни обекти.

2. Инвестиционното предложение е във връзка с започнало строителство на вилно селище, състоящо се от 4 вилни сгради. За последното е проведена процедура по Глава VI от ЗООС, която е приключила с Решение № БС – 171 – ПР/2007 от 29.03.2007 г. на Директора на РИОСВ – Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда. Реализацията и експлоатацията на ЛПС няма да доведе до значителни кумулативни въздействия.

3. Реализацията и експлоатацията на обекта няма да доведе до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци. Генерираните строителни отпадъци ще бъдат извозвани по направление на общината. В технологичната схема на пречиствателната станция е предвидена и филтър-преса за допълнително изсушаване на формираните утайки от биологичния процес на пречистване. По този начин утайките след стабилизиране, минерализиране и изсушаване ще могат да се използват за наторяване на собствените зелени площи през есенно-зимния период и/или да се депонират на Регионално депо.

4. Не се очаква замърсяване на подпочвени и повърхностни води. За постигане на висока степен на пречистване – качество на пречистените води, равно на качеството на водоприемник – II категория, е предвидено за пречисване на отпадъчните води да се използва системата „Ултрафилтриращ мембранен биореактор”.

5. Не се очаква емисии на вредности, които да променят качеството на въздушната среда, почвата и земните недра. Временно емисионно натоварване с прах и шум ще има при изпълнение на строителните работи

6. Съществува известен риск от инциденти при строителството, но при спазване на изискванията на безопасност на труда, те ще бъдат сведени до минимум.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ I – 10517 по плана на местност „Ачмалъци“, землище гр. Созопол, Община Созопол, с начин на трайно ползване „За друг курортно-рекреационен обект“, собственост на възложителя.

2. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение попада в ЗЗ „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици. Най-близките защитени природни обекти се намират на около 360 м изток-североизточно от площадката на обекта.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение попада защитена зона (ЗЗ) „Бакърлъка“ с код BG 0002077 за опазване на дивите птици. Инвестиционното предложение включва изграждане на ПСОВ в УПИ I- 10517, м. Ачмалъци, община Созопол. Тази дейност е **от първостепенен обществен интерес** и няма да е в противоречие с предмета и целите на опазване на разположените защитени зони.

2. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на видовия състав, тъй като инвестиционното предложение ще бъде изпълнен на терен, който е с трайно предназначение „урбанизирана територия“ и начина на трайно ползване на имота „За друг курортно – рекреационен обект, одобрено с решение №4/18.04.2007г., на Областна дирекция „Земеделие и гори“.

3. От строителството и функционирането на обекта не се очаква вредно химическо въздействие на почвите в района.

4. Дейностите по време на реализация на инвестиционното предложение не предполагат въздействия, които биха нанесли необратими щети върху популациите на редки, застрашени от изчезване и защитени видове растения и растителни съобщества.

5. Безпокойството на прелитащите птици по време на строителството ще е краткосрочно. На територията няма установени от възложителя гнездещи видове птици.

6. Планираното строителство няма да препятства сезонната миграция на дивите птици.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционно предложение е ограничен в рамките на разглеждания поземлен имот.

2. Въздействието в резултат от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде дълготрайно. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. За инвестиционното предложение, постъпило със заявление и обява са информирани Общинската администрация Созопол и засегнатото население. Няма информация за получени възражения по законосъобразност срещу осъществяването на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. По време на строителството да не се допуска вторично замърсяване на атмосферния въздух, като при сухо време и интензивност на работа да се оросяват строителните площадки.

2. Отделеният по време на строителство хумусен пласт да се съхранява на площадката и да се използва при рекултивация и оформяне на зелените площи.
3. Да се съгласува с Кмета на Община Созопол маршрута за транспортиране и инсталацията/съоръжението за третиране на строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждане на обекта.
4. Да се изготви схема за събиране, временно съхраняване и транспортиране на отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, която да отговаря на нормативните изисквания по управление на отпадъците.
5. Да се спазват изискванията на чл. 7, ал. 3 от Закона за управление на отпадъците.
6. В следващата фаза да се получи разрешение за заустване от БДЧР-Варна.

Настоящото решение не отменя задължения на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ град Бургас до 14 дни след настъпване на измененията

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Бургас в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. К. МИЛЕВА

За Директор на РИОСВ-Бургас
/Заповед № РД-739/09.11.2009 г. на
Министъра на околната среда и водите/

